

לכבוד
ועדת המכרזים המשרדית,

שלום רב,

הנדון: התקשרות בפטור ממכרז – חב' סנטר 1 שערי ירושלים – חניות שמ"מ

1. חברת סנטר 1 ירושלים, מספקת שירותי חניה לשירות מבחן מבוגרים השוכנים ברחוב יפו 234 ירושלים, בכפוף לפרוטוקול וועדת מכרזים מתאריך 21.11.16 (מצ"ב נספח א' - שני פרוטוקולים).
2. חניון סנטר 1, הינו החניון היחיד באזור היכול לתת מענה איכותי וזמין לצרכי היחידה, והעלויות לחניה נמוכות ביחס למחירים הקיימים בשוק.
3. להלן עלויות לשנת 2018 בכפוף להצעת המחיר (מצ"ב נספח ב') :
 - א. יחידה צורכת 30 מנויים בחודש * 545 ש"ח לחניה לחודש * 12 חודשים = 196,200 ש"ח + 17% מע"מ = 229,554 ש"ח לשנה כולל מע"מ.
 - ב. עלות חניות אורחים = 10 ש"ח לשעת חניה לא כולל מע"מ * 30 שעות חניה בחודש * 12 חודשים = 4,212 ש"ח לשנה כולל מע"מ.
 - ג. סה"כ התקשרות שנתית הינה 233,766 ש"ח כולל מע"מ.
כמו כן עלות החניה בשנת 2018 זהה לעלות החניה משנת 2017.
4. לאור האמור לעיל, אנו מבקשים את אישור הוועדה להתקשרות **בפטור ממכרז** עם חניון סנטר 1 בגין מתן שירותי חניה לשמ"מ לתקופה 1.1.18 עד 31.12.18. בעלות שנתית של 233,766 ש"ח כולל מע"מ.
5. בנוסף לאמור, אנו מבקשים את אישור הוועדה לביצוע מימוש אופציה לשנה נוספת (שנת 2019).
6. נודה לאישור הוועדה לטיפול בדחיפות בפניה זו כדי לתת מענה לצרכי היחידה כבר בתאריך 1.1.18.

בברכה,
אלי ביטון
בנא"מ, מחוז ירושלים